

Familiengeführt erfolgreich

– 30 Jahre Helmhof Hausverwaltungen GmbH – Anzeige –

Vor über 30 Jahren startete Florian Fendt eine Erfolgsgeschichte mit der Gründung der Helmhof Hausverwaltungen GmbH. Die Idee dazu entstand aus einem ganz konkreten Projekt – dem Bau des Helmhofes, realisiert von seinen Eltern, Renate und Hermann Fendt. Mit seinen 77 Wohnungen, und momentan 16 Gewerbeeinheiten sowie einer öffentlichen und privaten Tiefgarage stellte dieses Objekt nicht nur ein bedeutendes Bauvorhaben dar, sondern auch den Ausgangspunkt für die Vision einer eigenen Hausverwaltung. Mit der Unterstützung seiner Eltern und einem engagierten kleinen Team entwickelte Florian Fendt das Unternehmen über die Jahre hinweg zu einem kleinen, inhabergeführten Familienunternehmen, das regional in Gersthofen verwurzelt ist. Heute steht das zertifizierte Unternehmen für Qualität, Zuverlässigkeit und fachliche Kompetenz. Als zertifiziertes Unternehmen ist sie sowohl organisatorisch als auch technisch bestens aufgestellt.

Ein wesentlicher Erfolgsfaktor ist die fachliche Expertise von Florian Fendt selbst: Als Diplom-Ingenieur (Univ.) bringt er fundiertes technisches Know-how mit und kann sämtliche baulichen und technischen Fragestellungen kompetent begleiten und lösen.

Längst hat sich das Unternehmen über die regionalen Grenzen hinaus etabliert. Das Verwaltungsgebiet erstreckt sich von München über den Ammersee bis in den Westen nach Burgau und Günzburg sowie im Norden bis nach Nürnberg. Dennoch liegt der Schwerpunkt weiterhin auf regional verbundenen Objekten, die persönlich und nachhaltig betreut werden.

2022 stieg Andrea Fendt – Ehefrau von Florian Fendt – in das Unternehmen ein und ist seit 2025 Teil der Geschäftsführung. So bleibt die Unternehmensführung in bewährter Weise fest in Familienhand – mit frischen Impulsen und gelebter Kontinuität.

Das siebenköpfige Team der Helm-



» Florian und Andrea Fendt (rechts) mit Hermann Fendt (Mitte) und dem Team der Helmhof Hausverwaltungen GmbH. Foto: Helmhof Hausverwaltung

hof Hausverwaltungen GmbH arbeitet eng und effizient zusammen und profitiert von kurzen Entscheidungswegen sowie hoher Flexibilität. Unter dem gemeinsamen Dach ist zudem die Fendt-Planen-Bauen GmbH angesiedelt, in der Florian Fendt als Gesellschafter der Firma gemeinsam mit seinem Vater und einer angestellten Architektin nicht nur Bauprojekte plant, umsetzt und weiterentwickelt, sondern auch den Bereich Immobilienvermittlung und Maklertätigkeit erfolgreich abdeckt. Auch Andrea Fendt bringt ihre unternehmerische Erfahrung zusätzlich ein: Mit ihrer im Januar gegründeten Firma „ErbTreuhand Fendt – Nachlassmanagement“ ist die ge-

lernte Bankkauffrau und zertifizierte Nachlasspflegerin ebenfalls in die Büroräume im Innenhof des Helmhofes in Gersthofen eingezogen. Damit entsteht ein starkes Netzwerk aus Immobilienverwaltung – und Verkauf, Baukompetenz und Nachlassmanagement – alles gebündelt an einem Standort.

Nach 30 Jahren blickt die Helmhof Hausverwaltungen GmbH auf eine beeindruckende Entwicklung zurück – und gleichzeitig mit Zuversicht in die Zukunft. Als modernes Familienunternehmen verbindet sie Tradition mit Innovation und bleibt dabei ihrem wichtigsten Grundsatz treu: der persönlichen und vertrauensvollen Betreuung ihrer Kunden.